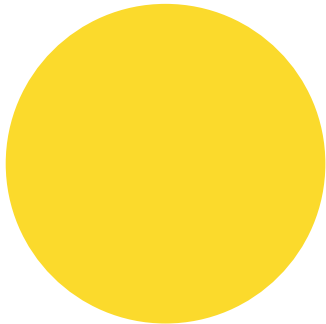


# ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

MODELO CAS 3 -  
VIVIENDA UNIFAMILIAR 220,92 M2-  
OPCIÓN CONSTRUCCIÓN HÚMEDA



FEBRERO  
2025

## 1. TRABAJOS PRELIMINARES

### 1.1 Replanteo

m2

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				\$8.134,76
Materiales de replanteo	GL	\$8.134,76	1,00	\$8.134,76
B- MANO DE OBRA				\$2073,46
Oficial	Hora	\$7.894,69	0,05	\$394,73
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,25	\$1.678,73

**Costo - costo \$10.208,23**

### 1.2 Instalación del Obrador

gl

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				\$269.371,49
Construcción de obrador 16 m2	GL	\$269.371,49	1,00	\$269.371,49
B- MANO DE OBRA				\$192.736,73
Oficial	Hora	\$7.894,69	4,00	\$31.578,78
Ayudante	Hora	\$6.714,91	24,00	\$161.157,95

**Costo - costo \$462.108,21**

### 1.3 Cartel de Obra

gl

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				\$25.373,71
Cartel de obra	GL	\$25.373,71	1,00	\$25.373,71
B- MANO DE OBRA				\$3.357,46
Oficial	Hora	\$7.894,69	0,00	-
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,50	\$3.357,46

**Costo - costo \$28.731,16**



**1.4 Limpieza preliminar y periódica de obra****gl**

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				\$113.831,31
Contenedores	um	\$56.915,65	2,00	\$113.831,31
B- MANO DE OBRA				\$214.877,26
Ayudante	Hora	\$6.714,91	32,00	\$214.877,26
<b>Costo - costo</b>				<b>\$328.708,57</b>

**2. MOVIMIENTOS DE SUELO****2.1 Nivelación, relleno y compactado del terreno****m3**

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				\$20.658,27
Ripio Lavado 1/5	m3	\$20.658,27	1,00	\$20.658,27
B- MANO DE OBRA				\$14.471,57
Oficial	Hora	\$7.894,69	0,20	\$1.578,94
Ayudante	Hora	\$6.714,91	1,92	\$12.892,64
<b>Costo - costo</b>				<b>\$35.129,85</b>

**2.2 Excavación para bases y cimientos****m3**

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				-
	Nº			-
B- MANO DE OBRA				\$21.925,13
Oficial	Hora	\$7.894,69	0,20	\$1.578,94
Ayudante	Hora	\$6.714,91	3,03	\$20.346,19
<b>Costo - costo</b>				<b>\$21.925,13</b>



**2.3 Excavación para vigas de fundición y encadenados inferiores****m3**

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				-
Ripio Lavado 1/5	Nº			-
B- MANO DE OBRA				<b>\$32.290,58</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	0,05	\$394,73
Ayudante	Hora	\$6.714,91	4,75	\$31.895,84

**Costo - costo \$32.290,58****3. HORMIGÓN ARMADO****3.1 Hormigón pobre bajo fundaciones****m3**

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$57.427,68</b>
Ripio Zarandeado 1/3	m3	\$16.863,90	0,60	\$10.118,34
Arena Mediana Lavada	m3	\$20.025,88	0,55	\$11.014,23
Cemento Portland	kg	\$207,40	175,00	\$36.295,11
B- MANO DE OBRA				<b>\$23.656,56</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	0,70	\$5.526,29
Ayudante	Hora	\$6.714,91	2,70	\$18.130,27

**Costo - costo \$81.084,24****3.2 Hormigón armado para bases****m3**

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$336.523,20</b>
Alambre Negro Nº14	kg	\$4.140,42	0,25	\$1.035,11
Hierro promedio	kg	\$2.210,09	117,56	\$259.817,68
Arena Mediana Lavada	m3	\$20.025,88	0,60	\$12.015,53
Ripio Zarandeado 1/3	m3	\$16.863,90	0,70	\$11.804,73
Cemento Portland	kg	\$207,40	250,00	\$51.850,16
B- MANO DE OBRA				<b>\$145.995,81</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	6,50	\$51.315,51
Ayudante	Hora	\$6.714,91	14,10	\$94.680,29

**Costo - costo \$482.519,01**

### 3.3 Hormigón armado para vigas de fundación

m3

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$537.841,83</b>
Alambre Negro N°14	kg	\$4.140,42	0,50	\$2.070,21
Hierro promedio	kg	\$2.210,09	175,00	\$386.765,00
Clavos P.P 2 1/2"	kg	\$4.081,23	1,00	\$4.081,23
Arena Mediana Lavada	m3	\$20.025,88	0,60	\$12.015,53
Ripio Zarandeado 1/3	m3	\$16.863,90	0,70	\$11.804,73
Cemento Portland	kg	\$207,40	300,00	\$62.220,19
Tabla madera 1ra Pino Nacional	m2	\$28.040,45	2,10	\$58.884,94
B- MANO DE OBRA	m3			<b>\$227.792,41</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	6,50	\$151.578,13
Ayudante	Hora	\$6.714,91	14,10	\$76.214,28

**Costo - costo \$765.634,24**

### 3.4 Hormigón armado para columnas resistentes

m3

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$510.167,96</b>
Alambre Negro N°14	kg	\$4.140,42	0,60	\$2.484,25
Hierro promedio	kg	\$2.210,09	149,00	\$329.302,77
Clavos P.P 2 1/2"	kg	\$4.081,23	2,00	\$8.162,46
Arena Mediana Lavada	m3	\$20.025,88	0,60	\$12.015,53
Ripio Zarandeado 1/3	m3	\$16.863,90	0,70	\$11.804,73
Cemento Portland	kg	\$207,40	315,00	\$65.331,20
Tabla madera 1ra Pino Nacional	m2	\$28.040,45	2,86	\$80.195,67
Tirante Pino 3"x3" s/cepillar	m	\$2.178,35	0,40	\$871,31
B- MANO DE OBRA				<b>\$273.008,96</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	17,40	\$137.367,68
Ayudante	Hora	\$6.714,91	20,20	\$135.641,27

**Costo - costo \$783.176,92**



### 3.5 Hormigón armado para encadenados horizontales y verticales

m3

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$479.570,56</b>
Alambre Negro N°14	kg	\$4.140,42	0,40	\$1.656,17
Hierro promedio	kg	\$2.210,09	134,00	\$296.151,49
Clavos P.P 2 1/2"	kg	\$4.081,23	1,00	\$4.081,23
Arena Mediana Lavada	m3	\$20.025,88	0,60	\$12.015,53
Ripio Zarandeado 1/3	m3	\$16.863,90	0,70	\$11.804,73
Cemento Portland	kg	\$207,40	310,00	\$64.294,20
Tirante Pino 3"x3" s/cepillar	m	\$2.178,35	2,50	\$5.445,88
Tabla madera 1ra Pino Nacional	m2	\$28.040,45	3,00	\$84.121,34
B- MANO DE OBRA				<b>\$316.139,75</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	25,50	\$201.314,71
Ayudante	Hora	\$6.714,91	17,10	\$114.825,04

**Costo - costo \$795.710,31**

### 3.6 Hormigón armado para vigas resistentes

m3

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$603.773,98</b>
Alambre Negro N°14	kg	\$4.140,42	0,84	\$3.477,96
Hierro promedio	kg	\$2.210,09	175,00	\$386.765,00
Clavos P.P 2 1/2"	kg	\$4.081,23	1,50	\$6.121,85
Arena Mediana Lavada	m3	\$20.025,88	0,60	\$12.015,53
Ripio Zarandeado 1/3	m3	\$16.863,90	0,70	\$11.804,73
Cemento Portland	kg	\$207,40	310,00	\$64.294,20
Tabla madera 1ra Pino Nacional	m2	\$28.040,45	4,20	\$117.769,87
Tirante Pino 3"x3" s/cepillar	m	\$2.178,35	0,70	\$1.524,85
B- MANO DE OBRA				<b>\$378.553,06</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	32,30	\$254.998,63
Ayudante	Hora	\$6.714,91	18,40	\$123.554,43

**Costo - costo \$982.327,03**



### 3.7 Hormigón armado para losa maciza

m3

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$371.368,72</b>
Alambre Negro N°14	kg	\$4.140,42	0,60	\$2.484,25
Hierro promedio	kg	\$2.210,09	80,00	\$176.806,86
Clavos P.P 2 1/2"	kg	\$4.081,23	1,00	\$4.081,23
Arena Mediana Lavada	m3	\$20.025,88	0,60	\$12.015,53
Ripio Zarandeado 1/3	m3	\$16.863,90	0,70	\$11.804,73
Cemento Portland	kg	\$207,40	310,00	\$64.294,20
Tabla madera 1ra Pino Nacional	m2	\$28.040,45	3,43	\$96.178,73
Tirante Pino 3"x3" s/cepillar	m	\$2.178,35	1,70	\$3.703,20
B- MANO DE OBRA				<b>\$274.579,06</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	19,30	\$152.367,60
Ayudante	Hora	\$6.714,91	18,20	\$122.211,44

**Costo - costo \$645.947,77**

### 3.8 Hormigón armado para losa alivianada c/lad. 12,5 cm viguetas A1

m3

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$61.246,97</b>
Arena Mediana Lavada	m3	\$20.025,88	0,03	\$640,83
Ripio Zarandeado 1/3	m3	\$16.863,90	0,05	\$809,47
Cemento Portland	kg	\$207,40	22,00	\$4.562,81
Tabla madera 1ra Pino Nacional	m2	\$28.040,45	0,87	\$24.451,27
Tirante Pino 3"x3" s/cepillar	m	\$2.178,35	1,70	\$3.703,20
Bovedilla Cerámica p/viguetas 12,5x40x25 (ScaC)	u	\$2.117,26	8,00	\$16.938,10
Malla Sima Q131 15x15x5 6,00x2,40	m2	\$2.632,30	1,20	\$3.158,77
Viguetas Pretensadas	m	\$3.325,01	2,10	\$6.982,53
B- MANO DE OBRA				<b>\$40.552,97</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	2,50	\$19.736,74
Ayudante	Hora	\$6.714,91	3,10	\$20.816,23

**Costo - costo \$101.799,94**



**3.9 Hormigón armado para escaleras****m3**

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
<b>A- MATERIALES + TRANSPORTE</b>				<b>\$465.544,09</b>
Alambre Negro N°14	kg	\$4.140,42	0,45	\$1.863,19
Hierro promedio	kg	\$2.210,09	121,60	\$268.746,42
Clavos P.P 2 1/2"	kg	\$4.081,23	1,70	\$6.938,09
Arena Mediana Lavada	m3	\$20.025,88	0,60	\$12.015,53
Ripio Zarandeado 1/3	m3	\$16.863,90	0,70	\$11.804,73
Cemento Portland	kg	\$207,40	310,00	\$64.294,20
Tabla madera 1ra Pino Nacional	m2	\$28.040,45	3,43	\$96.178,73
Tirante Pino 3"x3" s/cepillar	m	\$2.178,35	1,70	\$3.703,20
<b>B- MANO DE OBRA</b>				<b>\$463.515,90</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	40,00	\$315.787,78
Ayudante	Hora	\$6.714,91	22,00	\$147.728,12

**Costo - costo \$929.059,99****4. MAMPOSTERÍA Y AISLACIONES****4.1 Mampostería de ladrillo cerámico hueco de 8x18x30****m2**

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
<b>A- MATERIALES + TRANSPORTE</b>				<b>\$10.269,78</b>
Arena Mediana Lavada	m3	\$20.025,88	0,01	\$260,34
Hierro Promedio	kg	\$2.210,09	0,30	\$663,03
Cal hidratada en bolsa	kg	\$262,62	2,08	\$546,25
Cemento Portland	kg	\$207,40	2,31	\$479,10
Ladrillo Cerámico Hueco 6T 8x18x30	u	\$489,47	17,00	\$8.321,07
<b>B- MANO DE OBRA</b>				<b>\$8.212,25</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	0,70	\$5.526,29
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,40	\$2.685,97

**Costo - costo \$18.482,03**



#### 4.2 Mampostería de ladrillo cerámico hueco de 12x18x31

m2

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$15.488,59</b>
Arena Mediana Lavada	m3	\$20.025,88	0,02	\$380,49
Cal hidratada en bolsa	kg	\$1.088,82	2,89	\$3.146,69
Cemento Portland	kg	\$262,62	3,30	\$866,65
Ladrillo Cerámico Hueco 8T 12x18x30	u	\$652,633	17,00	\$11.094,76
B- MANO DE OBRA				<b>\$9.831,99</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	0,65	\$5.131,55
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,70	\$4.700,44

**Costo - costo \$25.320,59**

#### 4.3 Mampostería de ladrillo cerámico hueco de 18x18x32

m2

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$16.697,97</b>
Arena Mediana Lavada	m3	\$20.025,88	0,03	\$540,70
Cal hidratada en bolsa	kg	\$262,62	4,20	\$1.103,01
Cemento Portland	kg	\$207,40	2,40	\$497,76
Ladrillo Cerámico Hueco 9T 18x18x30	u	\$856,26	17,00	\$14.556,49
B- MANO DE OBRA				<b>\$11.640,50</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	0,76	\$5.999,97
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,84	\$5.640,53

**Costo - costo \$28.338,46**



#### 4.4 Mampostería de ladrillo común e=0,15

m2

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$147.403,40</b>
Arena Mediana Lavada	m3	\$20.025,88	0,31	\$6.188,00
Cal hidratada en bolsa	kg	\$262,62	57,60	\$15.127,00
Cemento Portland	kg	\$207,40	30,00	\$6.222,02
Ladrillo Común	u	\$428,09	280,00	\$119.866,39
B- MANO DE OBRA				<b>\$112.675,38</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	7,00	\$55.262,86
Ayudante	Hora	\$6.714,91	8,55	\$57.412,52

**Costo - costo \$260.078,78**

#### 4.5 Mampostería de ladrillo tipo adobón e=0,20

m2

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$17.978,97</b>
Arena Mediana Lavada	m3	\$20.025,88	0,06	\$1.201,55
Cal hidratada en bolsa	kg	\$262,62	8,70	\$2.284,81
Cemento Portland	kg	\$207,40	5,16	\$1.070,19
Ladrillo tipo adobón	u	\$497,13	27,00	\$13.422,42
B- MANO DE OBRA				<b>\$12.438,13</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	0,81	\$6.394,70
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,90	\$6.043,42

**Costo - costo \$30.417,09**

#### 4.6 Capa aisladora horizontal (film de polietileno 200 mic. bajo contrapiso)

m2

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$459,12</b>
Plástico 200 micrones	m2	\$417,38	1,10	\$459,12
B- MANO DE OBRA				<b>\$951,89</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	0,01	\$78,95
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,13	\$872,94

**Costo - costo \$1.411,01**



**4.7 Capa aisladora horizontal y vertical tipo cajón****m2**

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
<b>A- MATERIALES + TRANSPORTE</b>				<b>\$7.192,35</b>
Arena Mediana Lavada	m3	\$20.025,88	0,03	\$600,78
Cemento Portland	kg	\$207,40	11,00	\$2.281,41
Plástico 200micrones	m2	\$417,38	1,05	\$438,25
Pintura asfáltica secado rápido	l	\$6.861,71	0,50	\$3.430,86
Hidrófugo	l	\$1.764,25	0,25	\$441,06
<b>B- MANO DE OBRA</b>				<b>\$6.574,32</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	0,45	\$3.552,61
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,45	\$3.021,71

**Costo - costo \$13.766,68****5. REVOQUES****5.1 Revoque completo terminado a la cal para exteriores****m2**

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
<b>A- MATERIALES + TRANSPORTE</b>				<b>\$2.650,15</b>
Arena Mediana Lavada	m3	\$20.025,88	0,03	\$600,78
Cal hidratada en bolsa	kg	\$262,62	3,10	\$814,13
Cemento Portland	kg	\$207,40	4,85	\$1.005,89
Hidrófugo	l	\$1.764,25	0,13	\$229,35
<b>B- MANO DE OBRA</b>				<b>\$17.608,71</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	1,55	\$12.236,78
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,80	\$5.371,93

**Costo - costo \$20.258,86**

**5.2 Revoque completo terminado a la cal para interiores****m2**

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
<b>A- MATERIALES + TRANSPORTE</b>				<b>\$1.767,48</b>
Arena Mediana Lavada	m3	\$20.025,88	0,03	\$600,78
Cal hidratada en bolsa	kg	\$262,62	3,10	\$814,13
Cemento Portland	kg	\$207,40	1,70	\$352,58
<b>B- MANO DE OBRA</b>				<b>\$9.337,47</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	0,80	\$6.315,76
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,45	\$3.021,71

**Costo - costo \$11.104,95****5.3 Revoque bajo revestimiento****m2**

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
<b>A- MATERIALES + TRANSPORTE</b>				<b>\$2.212,78</b>
Arena Mediana Lavada	m3	\$20.025,88	0,02	\$440,57
Cal hidratada en bolsa	kg	\$262,62	2,40	\$630,29
Cemento Portland	kg	\$207,40	4,40	\$912,56
Hidrófugo	l	\$1.764,25	0,13	\$229,35
<b>B- MANO DE OBRA</b>				<b>\$8.094,27</b>
Oficial	Hora	\$7.894,89	0,60	\$4.736,82
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,50	\$3.357,46

**Costo - costo \$10.307,05**

## 6. CONTRAPISOS

### 6.1 Carpeta niveladora e=3cm

m<sup>2</sup>

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$4.956,19</b>
Arena Mediana Lavada	m <sup>3</sup>	\$20.025,88	0,03	\$600,78
Cemento Portland	kg	\$207,40	21,00	\$4.355,41
B- MANO DE OBRA				<b>\$6.751,29</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	0,60	\$4.736,82
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,30	\$2.014,47

**Costo - costo \$11.707,48**

### 6.2 Contrapiso sobre terreno natural de H° simple e=10 cm

m<sup>2</sup>

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$7.203,58</b>
Arena Mediana Lavada	m <sup>3</sup>	\$20.025,88	0,05	\$1.001,29
Ripio Zarandeado 1/3	m <sup>3</sup>	\$16.863,90	0,08	\$1.349,11
Cemento Portland	kg	\$207,40	23,40	\$4.853,18
B- MANO DE OBRA				<b>\$5.054,37</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	0,20	\$2.368,41
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,40	\$2.685,97

**Costo - costo \$12.257,95**

### 6.3 Contrapiso sobre terreno natural de H° simple e=12 cm

m<sup>2</sup>

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$9.397,60</b>
Arena Mediana Lavada	m <sup>3</sup>	\$20.025,88	0,06	\$1.201,55
Ripio Zarandeado 1/3	m <sup>3</sup>	\$16.863,90	0,09	\$1.517,75
Cemento Portland	kg	\$207,40	32,20	\$6.678,30
B- MANO DE OBRA				<b>\$5.769,65</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	0,36	\$2.842,09
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,44	\$2.954,56

**Costo - costo \$15.194,26**



#### 6.4 Contrapiso sobre terreno natural de H° armado e=12cm con malla Q92

m2

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
<b>A- MATERIALES + TRANSPORTE</b>				<b>\$13.919,32</b>
Arena Mediana Lavada	m3	\$20.025,88	0,06	\$1.201,55
Ripio Zarandeado 1/3	m3	\$16.863,90	0,08	\$1.349,11
Cemento Portland	kg	\$207,40	36,00	\$7.466,42
Malla Sima Q131 15x15x5 6,00x2,40	m2	\$2.632,30	1,05	\$2.763,92
Alquitrán	kg	\$1.897,19	0,60	\$1.138,31
<b>B- MANO DE OBRA</b>				<b>\$7.304,80</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	0,50	\$3.947,35
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,50	\$3.357,46

**Costo - costo \$21.224,12**

#### 6.5 Contrapiso H° simple e=8 cm

m2

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
<b>A- MATERIALES + TRANSPORTE</b>				<b>\$8.115,20</b>
Arena Mediana Lavada	m3	\$20.025,88	0,04	\$801,04
Ripio Zarandeado 1/3	m3	\$16.863,90	0,06	\$1.028,70
Cemento Portland	kg	\$207,40	28,00	\$5.807,22
Poliestireno expandido 20 mm	m2	\$4.782,53	0,10	\$478,25
<b>B- MANO DE OBRA</b>				<b>\$6.751,29</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	0,60	\$4.736,82
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,30	\$2.014,47

**Costo - costo \$14.866,50**



## 7. PISOS, ZÓCALOS Y ANTEPECHOS

### 7.1 Piso cerámico esmaltado

m2

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$9.290,09</b>
Cerámico esmaltado de alto tránsito	m2	\$7.617,84	1,05	\$7.998,74
Pegamento para cerámico	kg	\$176,06	3,75	\$660,22
Pastina para cerámico	kg	\$2.524,53	0,25	\$631,13
B- MANO DE OBRA				<b>\$12.034,35</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	0,98	\$7.736,80
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,64	\$4.297,55

**Costo - costo \$21.324,44**

### 7.2 Piso porcelanato

m2

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$32.198,04</b>
Porcelanato	m2	\$24.673,57	1,10	\$27.140,93
Pegamento para porcelanato	kg	\$1.180,26	3,75	\$4.425,98
Pastina para porcelanato	kg	\$2.524,53	0,25	\$631,13
B- MANO DE OBRA				<b>\$15.970,78</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	1,30	\$10.263,10
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,85	\$5.707,68

**Costo - costo \$48.168,82**

### 7.3 Zócalo cerámico 10 cm

ml

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$1.539,52</b>
Cerámico esmaltado de alto tránsito	m2	\$7.617,84	0,11	\$837,96
Pegamento para cerámico	kg	\$176,06	0,40	\$70,42
Pastina para cerámicos	kg	\$2.524,53	0,25	\$631,13
B- MANO DE OBRA				<b>\$1.855,70</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	0,15	\$1.184,20
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,10	\$671,49

**Costo - costo \$3.395,21**



**7.4 Zócalo porcelanato 10 cm****ml**

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
<b>A- MATERIALES + TRANSPORTE</b>				<b>\$3.817,33</b>
Porcelanato	m2	\$24.673,57	0,11	\$2.714,09
Pegamento para porcelanato	kg	\$1.180,26	0,40	\$472,10
Pastina para porcelanato	kg	\$2.524,53	0,25	\$631,13
<b>B- MANO DE OBRA</b>				<b>\$1.855,70</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	0,15	\$1.184,20
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,10	\$671,49

**Costo - costo \$5.673,02****7.5 Antepecho cerámico****m2**

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
<b>A- MATERIALES + TRANSPORTE</b>				<b>\$12.535,46</b>
Cerámico esmaltado	m2	\$9.861,59	1,20	\$11.833,90
Pegamento para cerámico	kg	\$176,06	0,40	\$70,42
Pastina para cerámicos	kg	\$2.524,53	0,25	\$631,13
<b>B- MANO DE OBRA</b>				<b>\$9.571,56</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	0,60	\$4.736,82
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,72	\$4.834,74

**Costo - costo \$22.107,01**



## 8. REVESTIMIENTOS

### 8.1 Revestimiento cerámico esmaltado

m2

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$12.527,67</b>
Cerámico esmaltado	m2	\$9.861,59	1,05	\$10.354,66
Pegamento para cerámico impermeable	kg	\$444,83	3,75	\$1.668,10
Pastina para cerámicos	kg	\$2.524,53	0,20	\$504,91
B- MANO DE OBRA				<b>\$16.199,46</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	1,38	\$10.894,68
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,79	\$5.304,78

**Costo - costo \$28.727,13**

### 8.2 Revestimiento porcelanato

m2

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$32.198,04</b>
Pocelanato	m2	\$24.673,57	1,10	\$27.140,93
Pegamento para porcelanato	kg	\$1.180,26	3,75	\$4.425,98
Pastina para porcelanato	kg	\$2.524,53	0,25	\$631,13
B- MANO DE OBRA				<b>\$15.970,78</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	1,30	\$10.263,10
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,85	\$5.707,68

**Costo - costo \$48.168,82**

### 8.3 Guardacanto de aluminio

m

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$6.230,34</b>
Guardacanto aluminio brillante	m	\$5.976,67	1,00	\$5.976,67
Pegamento para cerámico impermeable	kg	\$444,83	0,40	\$177,93
Pastina para cerámicos	kg	\$2.524,53	0,03	\$75,74
B- MANO DE OBRA				<b>\$3.039,90</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	0,30	\$2.368,41
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,10	\$671,49

**Costo - costo \$9.270,24**



**8.4 Revestimiento piedra laja****m2**

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$28.820,86</b>
Piedra laja lince color óxido	m2	\$18.971,88	1,30	\$24.663,45
Pegamento para cerámico impermeable	kg	\$444,83	4,85	\$2.157,41
B- MANO DE OBRA				<b>\$17.593,27</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	1,48	\$11.684,15
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,88	\$5.909,12

**Costo - costo \$44.414,14****8.5 Revestimiento tejuela refractaria****m2**

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$1.805,07</b>
Tejuela refractaria	u	\$1.320,44	1,10	\$1.452,49
Cemento Portland	kg	\$207,40	1,70	\$352,58
Cal hidratada en bolsa	kg	\$262,62	3,10	\$814,13
Tierra refractaria en bolsa	kg	\$708,28	0,05	\$35,41
B- MANO DE OBRA				<b>\$16.918,14</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	1,42	\$11.210,47
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,85	\$5.707,68

**Costo - costo \$18.723,21**

## 9. MARMOLERÍA Y GRANITO

### 9.1 Mesada de Granito Natural tipo Negro Brasil e=2cm

m2

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$528.679,96</b>
Mesada de granito natural tipo Negro Brasil e=2cm	m2	\$501.747,41	1,05	\$526.834,78
Arena Mediana Lavada	m3	\$20.025,88	0,03	\$600,78
Cemento Portland	kg	\$207,40	6,00	\$1.244,40
B- MANO DE OBRA				<b>\$21.914,41</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	1,50	\$11.842,04
Ayudante	Hora	\$6.714,91	1,50	\$10.072,37

**Costo - costo \$550.594,37**

### 9.2 Mesada de Granito Natural tipo Galala e=2 cm

m2

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$585.969,03</b>
Mesada de granito natural tipo Galala e=2cm	m2	\$584.123,85	1,00	\$584.123,85
Arena Mediana Lavada	m3	\$20.025,88	0,03	\$600,78
Cemento Portland	kg	\$207,40	6,00	\$1.244,40
B- MANO DE OBRA				<b>\$21.914,41</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	1,50	\$11.842,04
Ayudante	Hora	\$6.714,91	1,50	\$10.072,37

**Costo - costo \$607.883,44**

### 9.3 Mesada de Granito Natural tipo Gris Mara e=2cm

m2

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$319.333,67</b>
Mesada de granito natural tipo Gris Mara e=2cm	m2	\$302.369,99	1,05	\$317.488,49
Arena Mediana Lavada	m3	\$20.025,88	0,03	\$600,79
Cemento Portland	kg	\$207,40	6,00	\$1.244,40
B- MANO DE OBRA				<b>\$21.914,41</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	1,50	\$11.842,04
Ayudante	Hora	\$6.714,91	1,50	\$10.072,37

**Costo - costo \$341.248,08**



## 10. CIELORRASOS

### 10.1 Cielorraso aplicado bajo losa

m<sup>2</sup>

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$4.805,72</b>
Arena Mediana Lavada	m <sup>3</sup>	\$20.025,88	0,03	\$600,78
Cemento Portland	kg	\$207,40	4,00	\$829,60
Cal viva en terrones	kg	\$1.088,82	3,10	\$3.375,35
B- MANO DE OBRA				<b>\$10.754,87</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	0,92	\$7.263,12
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,52	\$3.491,76

**Costo - costo \$15.560,60**

### 10.2 Cielorraso suspendido de placas de yeso 9mm

m<sup>2</sup>

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$15.389,94</b>
Montante 35 mm	u	\$4.112,50	1,23	\$5.058,37
Solera 35 mm	u	\$3.627,51	0,43	\$1.559,83
Tornillo T1	u	\$26,76	16,00	\$428,10
Tornillo T2	u	\$13,79	18,00	\$248,20
Cinta tapajunta	m	\$69,97	1,65	\$115,45
Masilla tapajunta	kg	\$1.073,17	0,90	\$965,85
Taco Fisher 8mm c/tornillo	u	\$98,88	6,00	\$593,29
Placa de yeso tipo Durlock 9,5 mm	u	\$17.353,63	0,37	\$6.420,84
B- MANO DE OBRA				<b>\$12.794,71</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	0,60	\$4.736,82
Ayudante	Hora	\$6.714,91	1,20	\$8.057,90

**Costo - costo \$28.184,65**



## 11. CARPINTERÍA

### 11.1 Carpintería de aluminio línea ROTONDA 640 de HYDRO - DVH y puertas placa con marco de madera

gl

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
<b>A- MATERIALES + TRANSPORTE</b>				<b>\$28.520.887,96</b>
P01 - Puerta tablero 1 hoja (1,00x2,05)	u	\$771.523,31	2,00	\$1.543.046,61
P02- Puerta tablero 1 hoja (0,90x2,05)	u	\$617.218,64	1,00	\$617.218,64
P03- Puerta placa c/marco chapa 1 hoja (0,80x2,05)	u	\$224.207,20	8,00	\$1.793.657,62
PV1- Puerta aluminio vidriada DVH corrediza 3 hojas (3,25x2,40)	u	\$8.368.383,05	1,00	\$8.368.383,05
V01 A- Ventana aluminio DVH Banderola y PF (1,22x1,75)	u	\$1.348.618,49	1,00	\$1.348.618,49
V01 B- Ventana aluminio DVH Banderola y PF (2,70x1,75)	u	\$2.984.647,49	1,00	\$2.984.647,49
V02 A- Ventana aluminio DVH PF (1,95x4,80)	u	\$5.912.444,54	1,00	\$5.912.444,54
V02 B- Ventana aluminio DVH PF (1,08x4,80)	u	\$3.274.584,67	1,00	\$3.274.584,67
V03- Ventana aluminio DVH Banderola y PF (1,00x1,60)	u	\$1.010.674,28	1,00	\$1.010.674,28
V04- Ventana aluminio DVH Banderola (0,80x0,60)	u	\$303.202,28	3,00	\$909.606,85
V05- Ventana aluminio VH rebatible (0,80x1,10)	u	\$758.005,71	1,00	\$758.005,71
V06- Ventana aluminio DVH rebatible (0,80x1,10)	u	\$555.870,85	1,00	\$555.870,85
V07- Ventana aluminio DVH 2 hojas corredizas (1,30x1,10)	u	\$903.290,14	2,00	\$1.806.580,28
V11- Ventana aluminio DVH Banderola (0,80x1,00)	u	\$505.337,14	1,00	\$505.337,14
V12- Ventana aluminio DVH rebatible (0,35x1,45)	u	\$320.573,25	1,00	\$320.573,25
V13- Ventana aluminio DVH 2 hojas corredizas (1,65x1,45)	u	\$1.511.273,89	1,00	\$1.511.273,89
V14 A- Ventana aluminio DVH PF (1,15x1,45)	u	\$1.053.312,10	1,00	\$1.053.312,10
V14 B- Ventana aluminio DVH Banderola y PF (2,00x1,45)	u	\$1.831.847,13	1,00	\$1.831.847,13
V15- Ventana aluminio DVH Banderola y PF (0,55x1,45)	u	\$503.757,96	1,00	\$503.757,96
V16- Ventana aluminio DVH 3 hojas corredizas (3,60x2,05)	u	\$4.661.735,12	1,00	\$4.661.735,12
VF1- Ventana aluminio DVH PF (2,65x1,80)	u	\$3.013.072,70	1,00	\$3.013.072,70
<b>B- MANO DE OBRA</b>				<b>\$204.534,53</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	14,00	\$110.525,72
Ayudante	Hora	\$6.714,91	14,00	\$94.008,80

**Costo - costo \$28.725.422,49**



## 12. MUEBLES DE COCINA Y ASADOR, PLACARDS, VANITORYS Y VESTIDORES

### 12.1 Muebles y despensa de cocina, muebles de asador, vanitorys de baños, vestidores y puertas de vestidores

gl

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$11.530.939,54</b>
Muebles de cocina línea Eclipse, despensa de cocina y muebles de asador	u	\$3.594.608,29	1,00	\$3.594.608,29
Vanitory en baño de planta alta y de suite	u	\$718.921,66	1,00	\$718.921,66
Vestidor 1 con puertas	u	\$2.227.247,49	1,00	\$2.227.247,49
Vestidor 2 con puertas	u	\$2.227.247,49	1,00	\$2.227.247,49
Vestidor Suite	u	\$2.762.914,61	1,00	\$2.762.914,61
B- MANO DE OBRA				<b>\$54.370,87</b>
Oficial	Hora	\$613,47	48,00	\$29.446,36
Ayudante	Hora	\$519,26	48,00	\$24.924,50

**Costo - costo \$11.585.310,41**

## 13. INSTALACIÓN ELÉCTRICA

### 13.1 Cajas y accesorios

gl

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$163.730,43</b>
Caja octogonal grande CH.20	Un	\$1.142,52	25,00	\$28.563,09
Caja octogonal chica CH.20	Un	\$529,99	45,00	\$23.849,59
Caja rectangular CH.20	Un	\$529,99	85,00	\$45.049,23
Cuadrada 10x10 CH.20	Un	\$1.465,94	6,00	\$8.795,66
Cuadrada 20x20 CH.20	Un	\$11.494,13	4,00	\$45.976,54
Tapa CD HD 10x10	Un	\$930,03	6,00	\$5.580,18
Tapa CD HD 20x20	Un	\$1.479,04	4,00	\$5.916,14
B- MANO DE OBRA				<b>\$612.876,05</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	30,00	\$236.840,84
Ayudante	Hora	\$6.714,91	56,00	\$376.035,21

**Costo - costo \$776.606,48**



### 13.2 Caños y accesorios

gl

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$532.090,08</b>
Tubo PVC AWADUCT 40	Un	\$8.589,93	10,00	\$85.899,25
Caño PVC tipo tubelectric 20mm	m	\$694,17	350,00	\$242.959,90
Caño PVC tipo tubelectric 22mm	m	\$934,36	20,00	\$18.687,24
Caño PVC tipo tubelectric 25mm	m	\$980,47	12,00	\$11.765,69
Curva PVC tipo tubelectric 20mm	Un	\$656,71	100,00	\$65.670,55
Curva PVC tipo tubelectric 22mm	Un	\$782,79	9,00	\$7.045,13
Curva PVC tipo tubelectric 25mm	Un	\$841,77	7,00	\$5.892,39
Conector PVC tipo tubelectric 20mm	U	\$294,08	180,00	\$52.933,83
Conector PVC tipo tubelectric 22mm	Un	\$556,10	15,00	\$8.341,56
Conector PVC tipo tubelectric 25mm	Un	\$627,03	15,00	\$9.405,50
Unión PVC tipo tubelectric 20mm	Un	\$141,01	125,00	\$17.626,30
Unión PVC tipo tubelectric 22mm	Un	\$187,59	15,00	\$2.813,83
Unión PVC tipo tubelectric 25mm	Un	\$203,26	15,00	\$3.048,90
B- MANO DE OBRA				<b>\$922.489,65</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	42,00	\$331.577,17
Ayudante	Hora	\$6.714,91	88,00	\$590.912,48

**Costo - costo \$1.454.579,72**

### 13.3 Llaves y tomacorrientes

gl

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$274.357,24</b>
Toma c/neutro 10A Jeluz Verona	Un	\$839,33	35,00	\$29.376,69
Toma doble c/neutro 10A Jeluz Verona	Un	\$2.386,64	32,00	\$76.372,53
Toma c/neutro 20A Jeluz Verona	Un	\$1.672,58	10,00	\$16.725,77
Llave 1 punto	Un	\$1.701,05	20,00	\$51.031,49
Llave 2 punto	Un	\$2.417,37	18,00	\$43.512,70
Toma teléfono de embutir	Un	\$4.221,79	6,00	\$25.330,72
Toma tv embutir	Un	\$3.294,56	8,00	\$26.356,44
Llave 1 combinación embutir	Un	\$1.883,64	3,00	\$5.650,91



B- MANO DE OBRA				<b>\$956.251,02</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	82,00	\$647.364,95
Ayudante	Hora	\$6.714,91	46,00	\$308.886,07

**Costo - costo \$1.230.608,25**

### 13.4 Cableado

gl

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$2.928.212,12</b>
Cable 1x1,5 mm	m	\$495,73	1140,00	\$565.129,64
Cable 1x2,5 mm	m	\$788,94	720,00	\$568.036,44
Cable 1x4,0 mm	m	\$1.249,85	218,00	\$272.466,48
Cable 1x6,0 mm	m	\$1.889,44	32,00	\$60.461,93
Cable telefónico 2 pares	m	\$466,14	150,00	\$69.920,88
Cable subterráneo 4x4 mm	m	\$6.740,38	50,00	\$337.019,09
Cable subterráneo 4x1 mm + T	m	\$29.814,01	30,00	\$894.420,20
Cable CU desnudo 1x16 mm	m	\$5.358,58	30,00	\$160.757,47
B- MANO DE OBRA				<b>\$1.032.022,39</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	95,00	\$749.995,98
Ayudante	Hora	\$6.714,91	42,00	\$282.026,41

**Costo - costo \$3.960.234,51**

### 13.5 Tableros generales y seccionales, disyuntor, elementos de comando

gl

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$3.262.172,17</b>
Llave TM. DIN 2x10A 4.5ka curva C	Un	\$23.292,54	8,00	\$186.340,30
Llave TM. DIN 2x16A 4.5ka curva C	Un	\$23.292,54	12,00	\$279.510,45
Llave TM. DIN 4x40A 4.5ka curva C	Un	\$64.777,33	4,00	\$259.109,33
Llave TM. DIN 4x25A 6ka curva C	Un	\$109.469,46	1,00	\$109.469,46
Llave TM. DIN 2x25A 6ka curva C	Un	\$46.584,90	1,00	\$46.584,90
Interruptor diferencial 4x25A	Un	\$177.191,14	4,00	\$708.764,58
Interruptor diferencial 4x40A	Un	\$186.234,76	2,00	\$372.469,52
Interruptor diferencial 4x63A	Un	\$353.751,30	2,00	\$707.502,59





Tablero policarbonato 36 llaves bipolar DIN	Un	\$88.739,60	1,00	\$88.739,60
Tablero policarbonato 24 llaves bipolar DIN	Un	\$61.713,66	2,00	\$123.427,32
Pilar de medición H° pref. con caño 2"	Un	\$199.556,15	1,00	\$199.556,15
Caja medidor policarbonato 380W	Un	\$32.842,15	1,00	\$32.842,15
Gabinete estanco 30x30x15	Un	\$30.446,55	1,00	\$30.446,55
Caja de inspección 25x25x10cm	Un	\$11.494,13	2,00	\$22.988,27
Bornera UKM 4mm	Un	\$2.248,12	42,00	\$94.421,00
B- MANO DE OBRA				<b>\$279.489,88</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	32,00	\$252.630,22
Ayudante	Hora	\$6.714,91	4,00	\$26.859,66

**Costo - costo \$3.541.662,05**

### 13.6 Puesta a tierra

m

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$82.265,29</b>
Gel mejorador	Un	\$3.070,68	1,00	\$3.070,68
Tomacable p/jabalina 5/8"	Un	\$6.883,17	2,00	\$13.766,34
Jabalina 3/4 x 1,5m	Un	\$32.714,14	2,00	\$65.428,27
B- MANO DE OBRA				<b>\$60.798,00</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	6,00	\$47.368,17
Ayudante	Hora	\$6.714,91	2,00	\$13.429,83

**Costo - costo \$143.063,29**

### 13.7 Colocación de artefactos de iluminación

m

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$135.476,41</b>
Portalámpara	Un	\$1.504,24	51,00	\$76.716,45
Florón	Un	\$1.152,16	51,00	\$58.759,97
B- MANO DE OBRA				<b>\$442.808,79</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	35,00	\$276.314,31
Ayudante	Hora	\$6.714,91	29,00	\$149.732,52

**Costo - costo \$606.523,24**



## 14. INSTALACIÓN SANITARIA Y PLUVIALES

### 14.1 Base Sanitaria

gl

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
<b>A- MATERIALES + TRANSPORTE</b>				<b>\$729.764,95</b>
Tubo PVC Awaduct 40 (4m)	un	\$8.013,28	1,00	\$8.013,28
Tubo PVC Awaduct 50 (4m)	un	\$10.074,97	3,00	\$30.224,91
Tubo PVC Awaduct 63 (4m)	un	\$12.483,25	2,00	\$24.966,49
Tubo PVC Awaduct 110 (4m)	un	\$22.512,67	13,00	\$292.664,72
Codo c/base Awaduct 110	un	\$4.146,98	4,00	\$16.587,90
Ramal simple a 45° H-HC 110 Awaduct	un	\$6.465,86	4,00	\$25.863,43
Curva 90° 63	un	\$1.616,35	2,00	\$3.232,71
Codo 45° PVC 40	un	\$830,72	4,00	\$3.322,86
Codo 90° PVC 40	un	\$543,04	4,00	\$2.172,15
Codo 45° PVC 50	un	\$946,56	4,00	\$3.786,23
Codo 90° PVC 50	un	\$1.049,99	4,00	\$4.199,97
Manguito de reparación 110mm	un	\$2.183,88	2,00	\$4.367,76
Manguito de reparación 63mm	un	\$1.049,99	4,00	\$4.199,97
Manguito de reparación 40mm	un	\$567,99	4,00	\$2.271,97
Ramal simple a 87° 30 MH 110x110	un	\$4.801,99	3,00	\$14.405,96
Ramal simple a 87° 30 MH 110x63	un	\$3.717,38	2,00	\$7.434,75
Tapa 110 H	un	\$1.504,90	2,00	\$3.009,80
Sifón p/descarga pileta simple	un	\$5.696,89	3,00	\$17.090,67
Sopapa crom. Pileta 50 c/torni.	un	\$5.357,85	3,00	\$16.073,55
Adhesivos p/PVC	kg	\$32.023,96	2,00	\$64.047,92
Cámara de inspección 60x60	un	\$43.369,66	2,00	\$86.739,33
Tapa cámara de inspección 60x60	un	\$27.619,81	2,00	\$55.239,63
Pileta de patio 5E. 15x15 plástica c/tapa de bronce	un	\$5.856,47	6,00	\$35.138,81
Sombbrero PVC 110	un	\$2.355,08	2,00	\$4.710,16
<b>B- MANO DE OBRA</b>				<b>\$1.624.753,69</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	125,00	\$986.836,81
Ayudante	Hora	\$6.714,91	95,00	\$637.916,88

**Costo - costo \$2.354.518,64**



**14.2 Desagües pluviales****gl**

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
<b>A- MATERIALES + TRANSPORTE</b>				<b>\$357.357,91</b>
Pileta de patio abierta H	Un	\$12.394,93	4,00	\$49.579,71
Reja 20x20 pesada hierro	Un	\$6.696,24	4,00	\$26.784,96
Tubo PVC Awaduct 110 (4m)	Un	\$22.512,67	12,00	\$270.152,05
Codo 90° PVC 100	Un	\$2.710,30	4,00	\$10.841,19
<b>B- MANO DE OBRA</b>				<b>\$21.324,52</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	1,00	\$7.894,69
Ayudante	Hora	\$6.714,91	2,00	\$13.429,83

**Costo - costo \$378.682,43****14.3 Distribución de agua caliente y fría****gl**

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
<b>A- MATERIALES + TRANSPORTE</b>				<b>\$2.382.887,87</b>
Tubo Polip. Hidro 3 1/2" OSN	un	\$7.918,92	10,00	\$79.189,15
Tubo Polip. Hidro 3 3/4" OSN	un	\$11.515,23	16,00	\$184.243,61
Tubo Polip. Hidro 3 1" OSN	un	\$17.913,20	1,00	\$17.913,20
Tubo Polip. Hidro 3 2" OSN	un	\$54.504,15	1,00	\$54.504,15
Codo 90° Fusion-Fusion 1/2"	un	\$436,23	63,00	\$27.482,29
Codo 90° Fusion-Fusion 3/4"	un	\$676,59	38,00	\$25.710,34
Codo 90° Fusion-Fusion 1"	un	\$1.029,97	6,00	\$6.179,83
Codo 90° Fusion-Fusion 2"	un	\$6.745,93	4,00	\$26.983,74
Codo Fusión rosca met. 1/2"	un	\$2.103,88	38,00	\$79.947,47
Codo Fusión rosca met. 3/4"	un	\$3.375,48	6,00	\$20.252,87
Te 90° Fusion-Fusion 1/2"	un	\$607,44	24,00	\$14.578,60
Te 90° Fusion-Fusion 3/4"	un	\$975,52	12,00	\$11.706,26
Te 90° Fusion-Fusion 1"	un	\$1.419,12	2,00	\$2.838,24
Te red. Externa 1/2x1x1"	un	\$2.641,30	4,00	\$10.545,21
Buje reducción 1" x1/2"	un	\$842,54	6,00	\$5.055,25
Buje reducción 1" x 3/4"	un	\$1.014,40	4,00	\$4.057,61
Tapón Macho 1/2"	un	\$203,08	38,00	\$7.716,85
Llave de paso Fusión 1/2"	un	\$15.741,64	12,00	\$188.899,72
Llave de paso Fusión 3/4"	un	\$15.983,84	6,00	\$95.903,03



Sobrepaso 1/2"	un	\$1.323,01	16,00	\$21.168,17
Unión doble Fusión-rosca plástica 3/4"	un	\$3.020,24	2,00	\$6.040,47
Flotante mecánico	un	\$9.308,40	2,00	\$18.616,81
Válvula exclusiva bronce 1"	un	\$14.321,50	4,00	\$57.285,98
Tanque Cisterna tricapa 850 lts.	un	\$258.484,65	2,00	\$516.969,31
Gabinete PVC Medidor de agua	un	\$14.350,51	1,00	\$14.350,51
1 Kit medidor p/piso aprobado 3/4" tipo Elster	un	\$87.001,36	1,00	\$87.001,36
Medidor Elster M170 3/4" c/vid.	un	\$86.005,88	1,00	\$86.005,88
Bomba presurizadora 20 sfl.	un	\$711.721,96	1,00	\$711.721,96
<b>B- MANO DE OBRA</b>				<b>\$1.215.959,92</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	120,00	\$947.363,34
Ayudante	Hora	\$6.714,91	40,00	\$268.596,58

**Costo - costo \$3.598.847,79**

#### 14.4 Grifería

gl

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
<b>A- MATERIALES + TRANSPORTE</b>				<b>\$4.011.940,93</b>
Canilla cromo c/manga 1/2"	Un	\$12.405,87	3,00	\$37.217,60
Grifería ducha cierre cerámico fv	Un	\$460.365,97	2,00	\$920.731,94
Monocomando cocina fv Arizona	Un	\$102.015,66	2,00	\$204.031,31
Monocomando lavadero fv B1 Arizona	Un	\$110.682,16	1,00	\$110.682,16
Grifería lavatorio cierre cerámico fv Margot	Un	\$310.880,27	4,00	\$1.243.521,08
Grifería bidet fv Margot	Un	\$351.384,98	4,00	\$1.405.539,91
Conexión cristal de 50x1/2"	Un	\$3.759,04	24,00	\$90.216,93
<b>B- MANO DE OBRA</b>				<b>\$495.458,44</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	50,00	\$394.734,73
Ayudante	Hora	\$6.714,91	15,00	\$100.723,72

**Costo - costo \$4.507.399,37**



### 14.5 Artefactos sanitarios y accesorios

gl

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
<b>A- MATERIALES + TRANSPORTE</b>				<b>\$5.541.969,01</b>
Vanitory ferrum Venecia	Un	\$257.009,25	2,00	\$514.018,50
Bidet Ferrum Bari	Un	\$186.309,81	4,00	\$745.239,25
Inodoro con depósito Ferrum Bari	Un	\$497.022,42	4,00	\$1.988.089,69
Asiento MDF Bari	Un	\$84.544,11	4,00	\$338.176,42
Pileta de cocina Jhonson z52/18	Un	\$94.984,31	2,00	\$189.968,62
Pileta de lavar acero inoxidable Jhonson Ln50	Un	\$153.525,57	2,00	\$307.051,15
Bañera tipo Ferrum 1,70x0,70	Un	\$1.043.179,25	1,00	\$1.043.179,25
Bacha lavatorio Ferrum Arianna	Un	\$208.123,07	2,00	\$416.246,13
<b>B- MANO DE OBRA</b>				<b>\$298.091,08</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	25,00	\$197.367,36
Ayudante	Hora	\$6.714,91	15,00	\$100.723,72

**Costo - costo \$5.840.060,09**

## 15. INSTALACIÓN DE GAS

### 15.1 Cañerías de distribución, llaves y accesorios

gl

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
<b>A- MATERIALES + TRANSPORTE</b>				<b>\$724.042,90</b>
Caño Fusiogas TF 20mm x 4mm	un	\$17.280,40	5,00	\$86.402,01
Caño Fusiogas TF 25mm x 4mm	un	\$22.398,21	1,00	\$22.398,21
Caño Fusiogas TF 32mm x 4mm	un	\$34.140,94	2,00	\$68.281,89
Caño Fusiogas TF 40mm x 4mm	un	\$39.393,37	8,00	\$315.146,98
Codo 90° Fusiogas TF 20mm	un	\$1.997,65	8,00	\$15.981,21
Codo 90° Fusiogas TF 25mm	un	\$2.208,93	3,00	\$6.626,80
Codo 90° Fusiogas TF 32mm	un	\$3.414,86	4,00	\$13.659,45
Codo 90° Fusiogas TF 40mm	un	\$5.820,49	7,00	\$40.743,40
Tee red Fusiogas TF 40mm x 25 mm	un	\$8.435,54	1,00	\$8.435,54
Buje red Fusiogas TF 25mm x 20mm	un	\$1.428,46	1,00	\$1.428,46
Tee red Fusiogas TF 40mm x 32mm	un	\$1.424,28	1,00	\$1.424,28
Tapa Fusiogas TF 25mm	un	\$1.562,79	1,00	\$1.562,79
Tapa Fusiogas TF 32mm	un	\$1.680,33	1,00	\$1.680,33
Llave de paso Fusiogas TF 20mm rosera y manivela cromada	un	\$21.924,11	1,00	\$21.924,11



Llave de paso Fusiogas TF 25mm rosera y manivela cromada	un	\$21.947,30	1,00	\$21.947,30
Llave de paso Fusiogas TF 32mm rosera y manivela cromada	un	\$48.200,07	2,00	\$96.400,14
<b>B- MANO DE OBRA</b>				<b>\$286.204,80</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	32,00	\$252.630,22
Ayudante	Hora	\$6.714,91	5,00	\$33.574,57

**Costo - costo \$1.010.247,70**

### 15.2 Gabinete regulador, ventilación y accesorios

**m2**

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
<b>A- MATERIALES + TRANSPORTE</b>				<b>\$206.522,59</b>
Cinta teflón 3/4" rollo x 10m	un	\$2.993,46	2,00	\$5.986,92
Rejilla ventilación aprobada 15x15-100cm2	un	\$1.207,51	6,00	\$7.245,06
Sombbrero conico Ø125	un	\$19.394,03	2,00	\$38.788,07
Caño ventilación Ø125 x1mt chapa gal. N°30	m	\$8.012,38	4,00	\$32.049,53
Gabinete H° c/puerta de chapa 40x50x27	un	\$46.841,15	1,00	\$46.841,15
Regulador de gas natural 6 m3 4 bar c/flexible incorp.	un	\$75.611,85	1,00	\$75.611,85
<b>B- MANO DE OBRA</b>				<b>\$146.549,86</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	16,00	\$126.315,11
Ayudante	Hora	\$6.714,91	3,00	\$20.144,74

**Costo - costo \$352.982,44**



## 16. CALEFACCIÓN

### 16.1 Instalación de caños de calefacción

gl

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
<b>A- MATERIALES + TRANSPORTE</b>				<b>\$751.110,64</b>
Caño PN magnum de 20 x m	m	\$2.208,38	44,10	\$97.389,47
Caño PN magnum de 25 x m	m	\$3.196,05	43,60	\$139.347,97
Caño PN magnun de 32x m	m	\$4.975,74	34,70	\$172.658,30
Codo a 90° c/RH 20 x 3/4"	Un	\$3.375,48	6,00	\$20.252,87
Codo a 90° c/RH 20 x 1/2"	Un	\$2.122,79	12,00	\$25.473,47
Codo normal a 90° 20mm	Un	\$463,23	24,00	\$10.469,44
Codo normal a 90° 25mm	Un	\$676,59	12,00	\$8.119,06
Codo normal a 90° 32mm	Un	\$1.029,97	8,00	\$8.239,77
Codo normal a 45° 25mm	Un	\$952,26	6,00	\$5.713,57
Tee normal 20	Un	\$607,44	12,00	\$7.289,30
Tee reducción externa 20 E 20	Un	\$612,89	6,00	\$3.677,36
Tee reducción externa 20 E 25	Un	\$1.264,84	6,00	\$7.589,06
Tee reducción externa 20 E 32	Un	\$2.188,20	8,00	\$17.505,64
Tee reducción central 32x20	Un	\$1.921,28	4,00	\$7.685,13
Tee reducción central 32x25	Un	\$2.565,49	2,00	\$5.130,98
Buje de reducción 32x25	Un	\$1.014,40	2,00	\$2.028,80
Unión normal 20	Un	\$2.370,11	12,00	\$28.441,28
Unión normal 25	Un	\$3.020,24	10,00	\$30.202,35
Unión normal 32	Un	\$3.620,80	6,00	\$21.724,78
Tapa hembra 20	Un	\$379,94	18,00	\$6.838,98
Tapa hembra 25	Un	\$647,21	6,00	\$3.883,24
Covertor p/caño 20	Un	\$851,27	44,10	\$37.894,01
Covertor p/caño 25	m	\$943,40	43,60	\$41.132,06
Covertor p/caño 32	m	\$1.222,59	34,70	\$42.423,74
<b>B- MANO DE OBRA</b>				<b>\$971.588,16</b>
Oficial	Hora	\$7.849,69	95,00	\$749.995,98
Ayudante	Hora	\$6.714,91	33,00	\$221.592,18

**Costo - costo \$1.722.698,80**



### 16.2 Caldera

gl

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
<b>A- MATERIALES + TRANSPORTE</b>				<b>\$3.153.808,81</b>
Caldera A GAS NAT/ENV. Modelo DIVA DS 24 Ds F (24.000kcal/h-Tiro Forzado)	u	\$2.574.494,64	1,00	\$2.574.494,64
Kit de conexiones	u	\$219.263,17	1,00	\$219.263,17
Termostato de ambientes	u	\$156.034,34	1,00	\$156.034,34
Equipo presurizador JET S	u	\$204.016,66	1,00	\$204.016,66
<b>B- MANO DE OBRA</b>				<b>\$243.191,98</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	24,00	\$189.472,67
Ayudante	Hora	\$6.714,91	8,00	\$53.719,32

**Costo - costo \$3.397.000,79**

### 16.3 Radiadores

gl

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
<b>A- MATERIALES + TRANSPORTE</b>				<b>\$2.866.702,64</b>
Elementos radiantes aluminio fundido presión H-500	u	\$47.500,35	51,00	\$2.422.517,85
Cjtos. Tapones y guarniciones	u	\$8.035,28	18,00	\$144.616,98
Mensulas regulables para radiador x10	u	\$16.642,66	18,00	\$299.567,80
<b>B- MANO DE OBRA</b>				<b>\$463.515,90</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	40,00	\$315.787,78
Ayudante	Hora	\$6.714,91	22,00	\$147.728,12

**Costo - costo \$3.330.218,54**

### 16.4 Accesorios varios

gl

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
<b>A- MATERIALES + TRANSPORTE</b>				<b>\$257.810,04</b>
Conjuntos de válvulas de regulación, uniones dobles y grifos de purga 1/2"	u	\$17.082,31	9,00	\$153.740,79
Kit de nipples y rosetas	u	\$11.563,25	9,00	\$104.069,25
<b>B- MANO DE OBRA</b>				<b>\$105.806,60</b>
Oficial	Hora	\$7.895,69	10,00	\$78.946,95
Ayudante	Hora	\$6.714,91	4,00	\$26.859,66

**Costo - costo \$363.616,64**





**16.5 Prueba y ajuste de instalación y puesta a punto**

gl

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
B- MANO DE OBRA				<b>\$90.017,21</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	8,00	\$63.157,56
Ayudante	Hora	\$6.714,91	4,00	\$26.859,66

**Costo - costo \$90.017,21****17. CUBIERTA DE TECHOS****17.1 Cubierta de chapa trapezoidal T101 N°25 prep. s/ estuct. met. c/lana de vid.**

gl

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$98.623,24</b>
Chapa trapezoidal prepintada C25	m2	\$30.915,44	1,35	\$41.735,85
Tornillo Autoperforante 2" con arandela de goma	u	\$192,25	4,00	\$768,99
Electrodos 2,5 mm	kg	\$15.367,23	0,15	\$2.305,08
Antióxido rojo plata	l	\$13.024,40	0,03	\$390,73
Hierro Promedio	kg	\$2.210,09	1,80	\$3.978,15
Perfil C 100x50x15x2	m	\$15.830,98	2,28	\$36.094,64
Chapa lisa N°25 prepintada	m2	\$23.688,51	0,15	\$3.553,28
Lana de Vidrio 50mm con aluminio	m2	\$8.905,91	1,10	\$9.796,51
B- MANO DE OBRA				<b>\$31.642,19</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	3,20	\$25.263,02
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,95	\$6.379,17

**Costo - costo \$130.265,43**

## 17.2 Cubierta de policarbonato sobre estructura metálica y madera

gl

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
<b>A- MATERIALES + TRANSPORTE</b>				<b>\$885.818,35</b>
Placa policarbonato alveolar 8mm	m2	\$24.427,42	27,00	\$659.540,28
Tornillo Auto perforante 2" con arandela de goma	u	\$192,25	180,00	\$34.604,72
Electrodos 2,5 mm	kg	\$15.367,23	1,00	\$15.367,23
Antióxido rojo plata	l	\$13.024,40	2,00	\$26.048,80
Perfil C 100x50x15x2	u	\$15.830,98	3,00	\$47.492,95
CE 100x100x2	u	\$29.343,18	2,00	\$58.686,36
CE 80x40x2	u	\$14.692,67	3,00	\$44.078,01
Listones madera dura cepillada 1"x2"	m	\$965,13	360,00	\$347.445,02
<b>B- MANO DE OBRA</b>				<b>\$31.642,19</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	3,20	\$25.263,02
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,95	\$6.379,17

**Costo - costo \$917.460,54**

## 18. ZINGUERÍA

### 18.1 Zinguería en general

gl

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
<b>A- MATERIALES + TRANSPORTE</b>				<b>\$1.976.112,42</b>
Canaleta de Zinc (0,30x0,15)	m	\$31.954,51	38,67	\$1.235.680,89
Caño de bajada Zinc (60x100)	m	\$18.259,72	26,30	\$480.230,58
Gargolas con plato de Zinc	Un	\$31.954,51	1,00	\$31.954,51
Cumbrera chapa de Zinc cal 27	Un	\$22.824,64	10,00	\$228.246,44
<b>B- MANO DE OBRA</b>				<b>\$310.341,13</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	24,00	\$189.472,67
Ayudante	Hora	\$6.714,91	18,00	\$120.868,46

**Costo - costo \$2.286.453,55**



## 19. REJAS Y BARANDAS

### 19.1 Rejas en general

gl

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$1.240.579,65</b>
Electrodos 2,5 mm	kg	\$15.367,23	1,00	\$15.367,23
Antióxido rojo plata	l	\$13.024,40	2,00	\$26.048,80
CE 30x10x1,6	m	\$13.649,43	84,11	\$1.148.053,37
Planchuela 1"x1/8"	m	\$2.845,78	17,96	\$51.110,26
B- MANO DE OBRA				<b>\$78.982,34</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	3,20	\$25.263,02
Ayudante	Hora	\$6.714,91	8,00	\$53.719,32

**Costo - costo \$1.319.561,99**

### 19.2 Barandas en general

gl

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$463.689,02</b>
Electrodos 2,5 mm	kg	\$15.367,23	1,00	\$15.367,23
Antióxido rojo plata	l	\$13.024,40	2,00	\$26.465,55
CE 60x30x1,6	m2	\$13.649,43	14,76	\$201.465,55
CE 30x20x1,6	m2	\$3.625,74	60,90	\$220.807,44
B- MANO DE OBRA				<b>\$78.982,34</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	3,20	\$25.263,02
Ayudante	Hora	\$6.714,91	8,00	\$53.719,32

**Costo - costo \$542.671,36**



## 20. ESPEJOS

### 20.1 Espejo cristal 4mm

m2

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				\$75.717,74
Espejo 3mm	m2	\$72.112,13	1,05	\$75.717,74
B- MANO DE OBRA				\$53.719,32
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,52	\$53.719,32

**Costo - costo \$129.437,06**

## 21. PINTURA

### 21.1 Pintura al látex en exteriores

m2

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				\$3.995,38
Pintura látex exterior	l	\$5.318,06	0,15	\$797,71
Enduido plástico	l	\$3.869,51	0,34	\$1.315,63
Fijador al agua	l	\$13.367,58	0,12	\$1.604,11
Papel lija	u	\$1.111,71	0,25	\$277,93
B- MANO DE OBRA				\$3.593,41
Oficial	Hora	\$7.894,69	0,20	\$1.578,94
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,30	\$2.014,47

**Costo - costo \$7.588,79**



**21.2 Pintura al látex en interiores****m2**

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
<b>A- MATERIALES + TRANSPORTE</b>				<b>\$3.995,38</b>
Pintura látex interior	l	\$5.318,06	0,15	\$797,71
Enduido plástico	l	\$3.869,51	0,34	\$1.315,63
Fijador al agua	l	\$13.367,58	0,12	\$1.604,11
Papel lija	u	\$1.111,71	0,25	\$277,93
<b>B- MANO DE OBRA</b>				<b>\$3.234,07</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	0,18	\$1.421,05
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,27	\$1.813,03

**Costo - costo \$7.229,45****21.3 Pintura al látex en cielorrasos****m2**

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
<b>A- MATERIALES + TRANSPORTE</b>				<b>\$5.592,58</b>
Pintura látex cielorrasos	l	\$11.593,74	0,15	\$1.739,06
Enduido plástico	l	\$3.869,51	0,34	\$1.315,63
Fijador al agua	l	\$18.832,96	0,12	\$2.259,96
Papel lija	u	\$1.111,71	0,25	\$277,93
<b>B- MANO DE OBRA</b>				<b>\$3.917,36</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	0,19	\$1.499,99
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,36	\$2.417,37

**Costo - costo \$9.509,94**

**21.4 Esmalte sintético****m2**

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$6.730,09</b>
Esmalte sintético blanco	l	\$28.430,92	0,15	\$4.264,64
Aguarrás	l	\$10.153,26	0,10	\$1.015,33
Fijador al agua	l	\$13.024,40	0,09	\$1.172,20
Papel lija	u	\$1.111,71	0,25	\$277,93
B- MANO DE OBRA				<b>\$6.429,11</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	0,27	\$2.131,57
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,64	\$4.297,55

**Costo - costo \$13.159,20****21.4 Impregnante en carpintería de madera****m2**

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$4.688,89</b>
Impregnante brillante para madera	l	\$23.749,31	0,15	\$3.562,40
Aguarrás	l	\$10.153,26	0,10	\$1.015,33
Papel lija	u	\$1.111,71	0,10	\$111,17
B- MANO DE OBRA				<b>\$6.338,37</b>
Oficial	Hora	\$7.894,69	0,25	\$1.973,67
Ayudante	Hora	\$6.714,91	0,65	\$4.364,69

**Costo - costo \$11.027,26****21. LIMPIEZA FINAL DE OBRA****22.1 Limpieza final de obra****gl**

Ítem	Unidad	Costo unitario	Rendimiento por unidad	Costo parcial
A- MATERIALES + TRANSPORTE				<b>\$56.915,65</b>
Contenedores	un	\$56.915,65	1,00	\$56.915,65
B- MANO DE OBRA				<b>\$107.438,63</b>
Ayudante	Hora	\$6.714,91	16,00	\$107.438,63

**Costo - costo \$164.354,29**